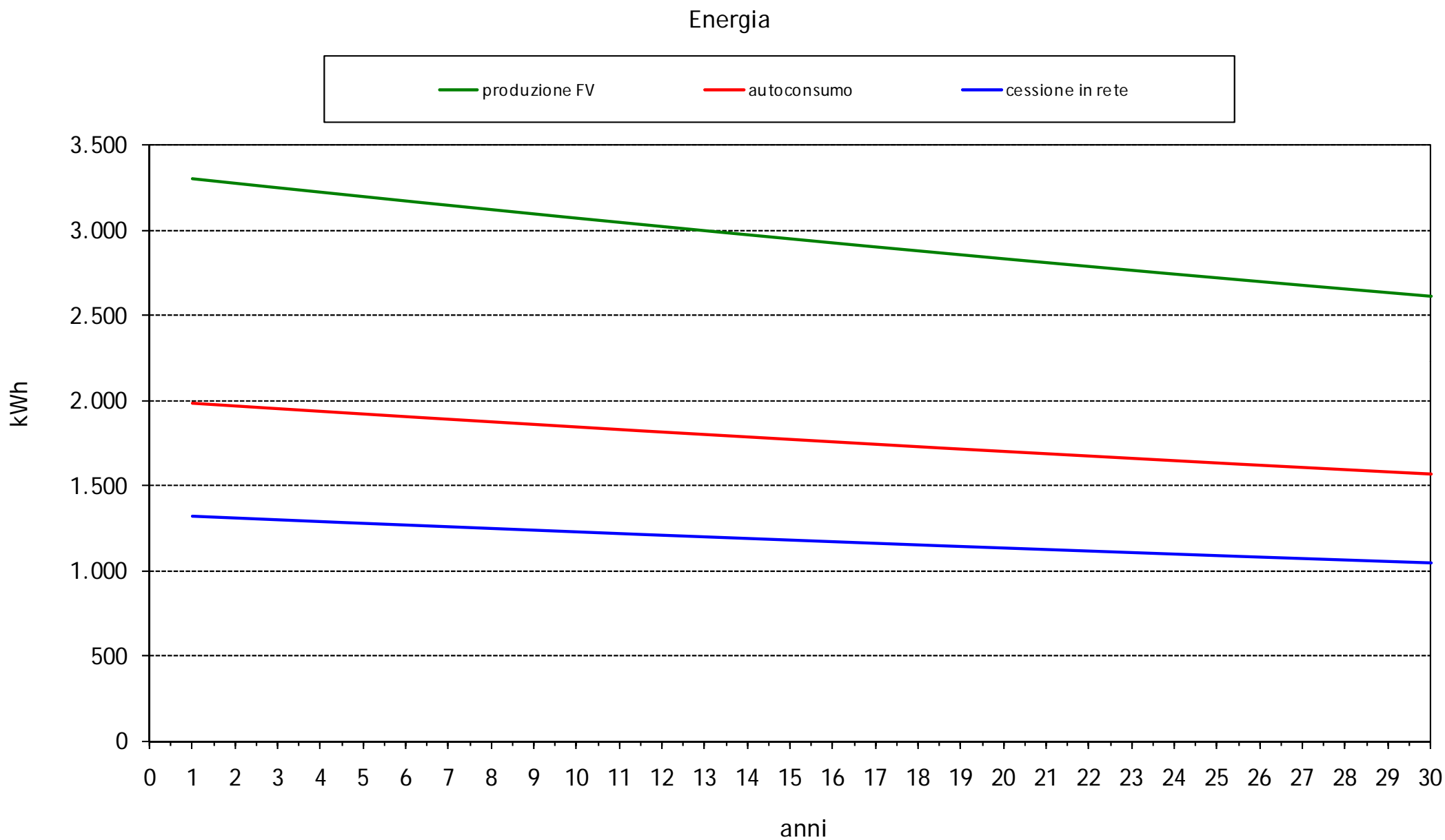


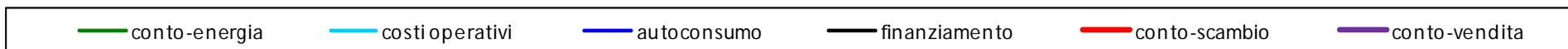
Esempio 1: FV su edificio 3 kW_p soggetto privato in scambio sul posto



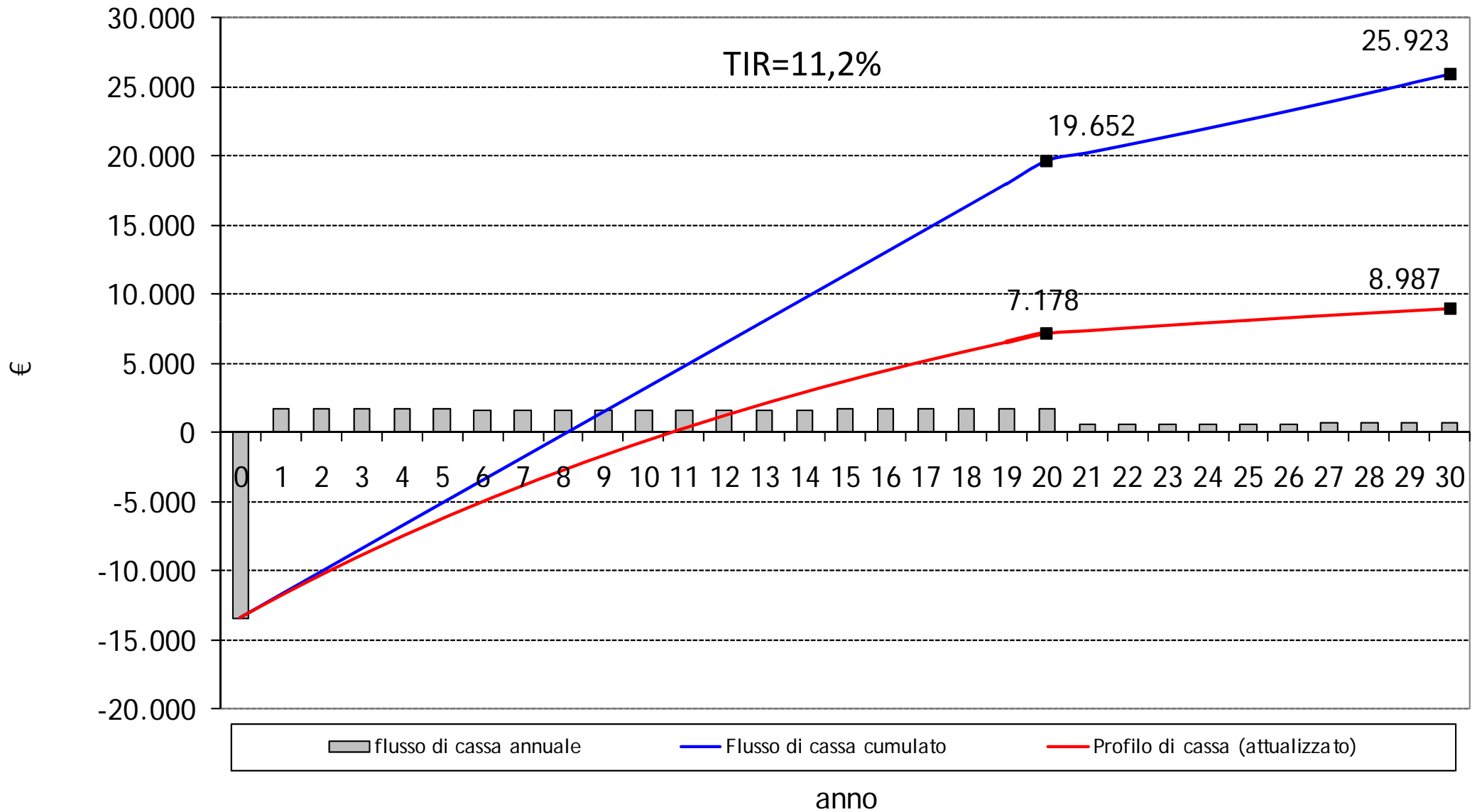
- **Entrata in esercizio: 31/05/2011 (III conto-energia)**
- **Tariffa: 39,1 c€/kWh**
- **Costo iniziale: $4.000 \text{ €/kW}_p + \text{IVA } 10\% = 13.200 \text{ €}$**
- **Costi operativi: 1%/anno (148 €/anno)**
- **Producibilità: $1.100 \text{ kWh}/(\text{kW}_p\text{anno})$**



Flusso di cassa



Flusso di cassa e profilo di cassa

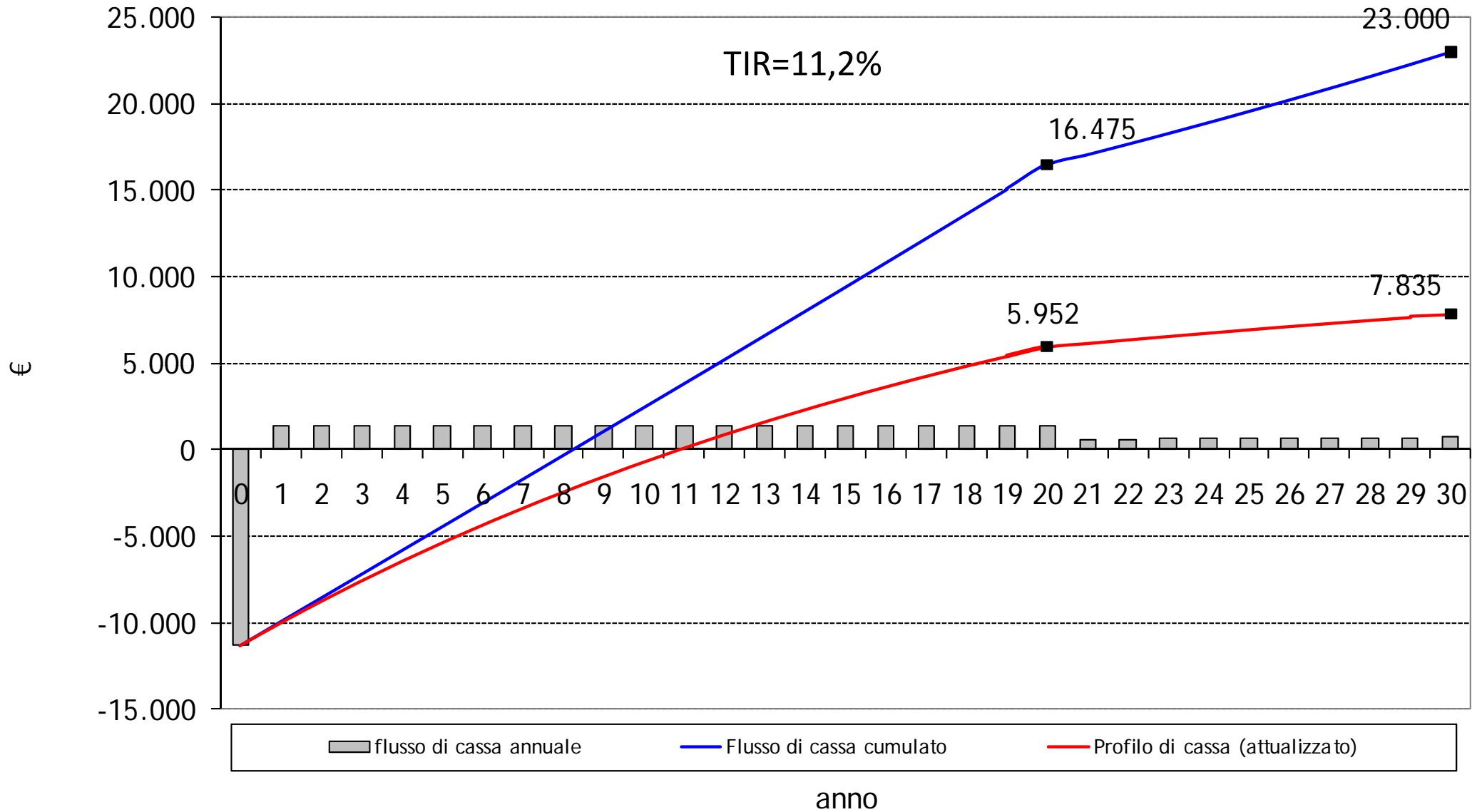


Esempio 1: FV su edificio 3 kW_p soggetto privato in scambio sul posto

- **Entrata in esercizio: 31/12/2011 (IV conto-energia)**
- **Tariffa: 29,8 c€/kWh (-24%)**
- **Costi operativi: 1%/anno (148 €/anno)**
- **Producibilità: 1.100 kWh/(kW_panno)**

- **Quanto dovrà costare per pari convenienza economica (stesso TIR)?**

Flusso di cassa e profilo di cassa



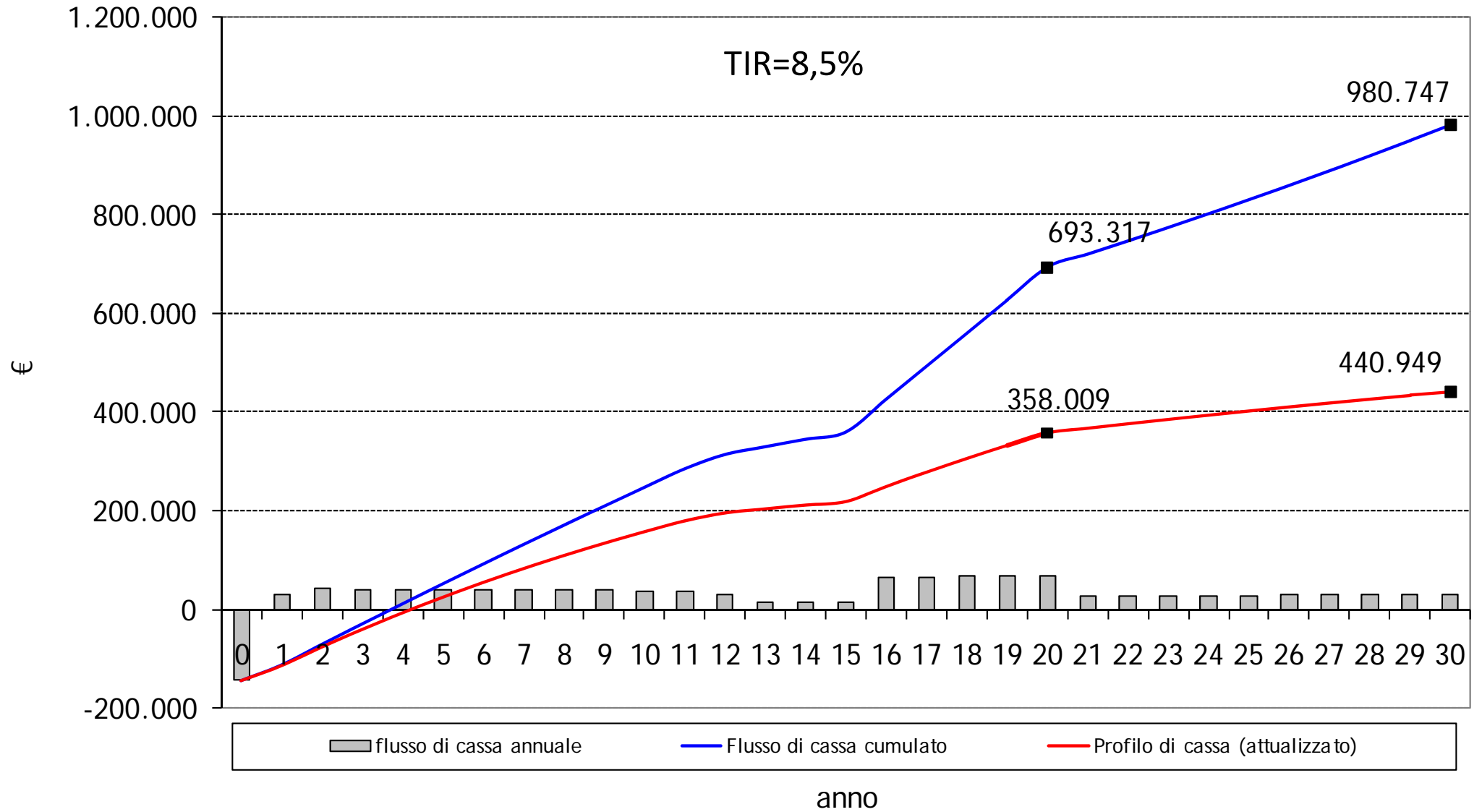
- costo iniziale: $3.351 \text{ €/kW}_p + \text{IVA } 10\% = 11.058 \text{ €} (-16\%)$

Esempio 2: FV su edificio 200 kW_p azienda in scambio sul posto



- **Costo iniziale: 3.400 €/kW_p + IVA 10%= 680.000 € + IVA 10%**
- **Entrata in esercizio: 31/05/2011 (III conto-energia)**
- **Tariffa: 34,1 c€/kWh**
- **Costi operativi: 1%/anno (3400 €/anno)**
- **Producibilità: 1.075 kWh/(kW_panno)**
- **Finanziamento sull'80% del costo a 15 anni al 5% fisso**

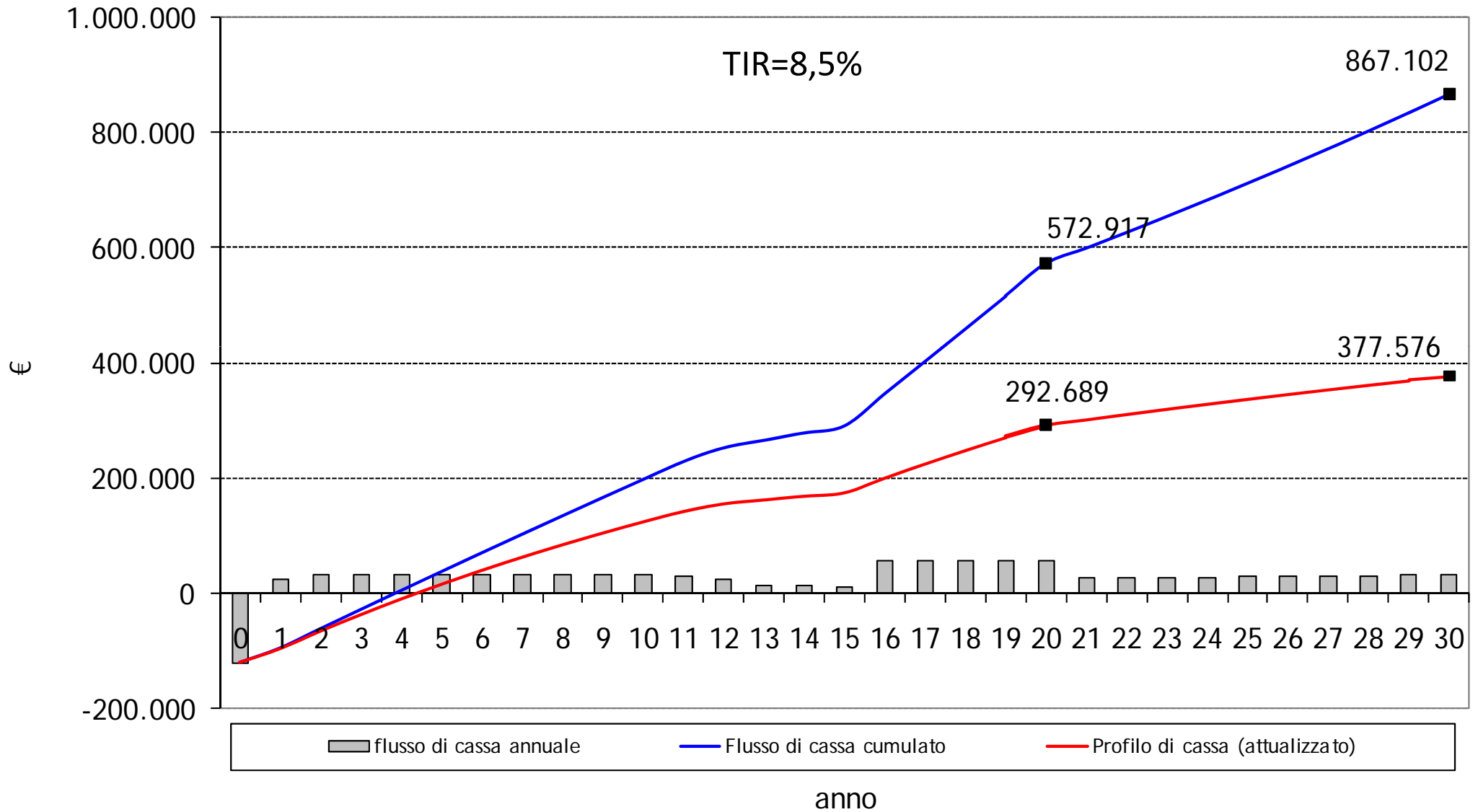
Flusso di cassa e profilo di cassa



Esempio 2: FV su edificio 200 kW_p azienda in scambio sul posto

- **Entrata in esercizio: 31/12/2011 (IV conto-energia)**
 - **Tariffa: 25,3 c€/kWh (-26%)**
 - **Costi operativi: 1%/anno (3400 €/anno)**
 - **Producibilità: 1.075 kWh/(kW_panno)**
 - **Finanziamento sull'80% del costo a 15 anni al 5% fisso**
-
- **Quanto dovrà costare per pari convenienza economica (stesso TIR)?**

Flusso di cassa e profilo di cassa



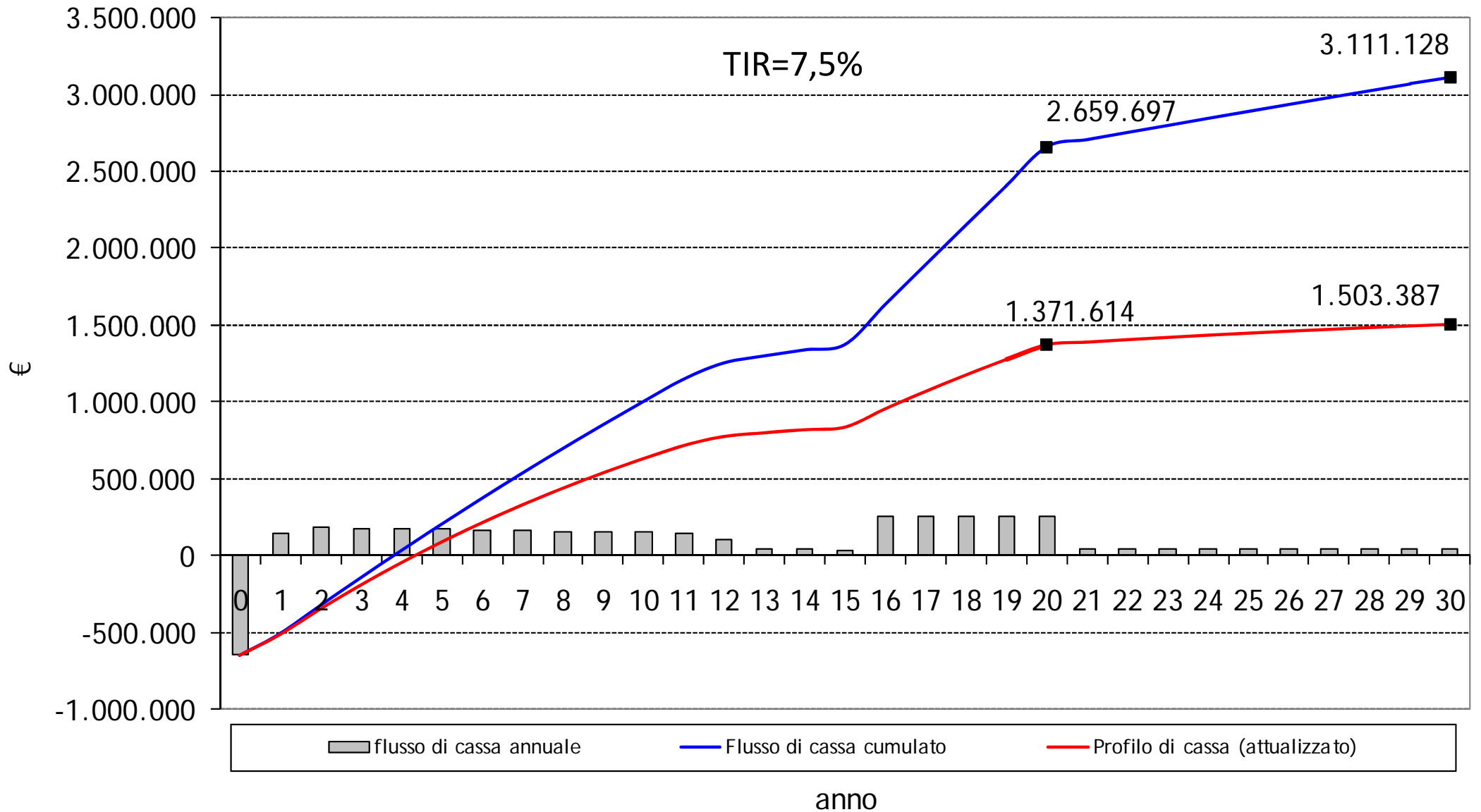
- costo iniziale: 2.845 €/kW_p + IVA 10% (-16%)

Esempio 3: FV a terra 1000 kW_p azienda in vendita



- **Costo iniziale: 3.000 €/kW_p + IVA 10%= 3.000.000 € + IVA 10%**
- **Entrata in esercizio: 31/05/2011 (III conto-energia)**
- **Tariffa: 30,3 c€/kWh**
- **Costi operativi: 1%/anno (30.000 €/anno)**
- **Producibilità: 1.150 kWh/(kW_panno)**
- **Finanziamento sull'80% del costo a 15 anni al 5% fisso**

Flusso di cassa e profilo di cassa



Esempio 3: FV a terra 1000 kW_p azienda in vendita

- **Entrata in esercizio: 31/12/2011 (IV conto-energia)**
- **Tariffa: 18,9 c€/kWh (-38%)**
- **Costi operativi: 1%/anno (30.000 €/anno)**
- **Producibilità: 1.200 kWh/(kW_panno)**
- **Finanziamento sull'80% del costo a 15 anni al 5% fisso**

